

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 30,00 EUR	ab 21,40 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 42,90 EUR	ab 27,90 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorenrechtliche Dusche/WC, sowie teilweise auch Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum
- Notrufanlage, Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche, kostenlose Notrufeinsätze, Erstversorgung im Krankheitsfall
- Nebenkosten: Wasser, Heizung, Grundsteuer und Abfallgebühren
- Strom wird gesondert nach Aufwand berechnet
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Apartmrentreinigung (wöchentlich) inkl. Leerung der Mülleimer
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan 2 mal jährlich

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Gedächtnistraining, Spiel- und Singkreise, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.

### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- bis zu 2 Wohlfühlrufe täglich (auf Wunsch)
- regelmäßige Stadtfahrten
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen für Arztbesuche u.ä.
- kleinere technische Hausmeisterdienste
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes, Wäscheservice und weiterer Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

#### Kurzzeit-Aufenthalte

##### **Probewohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen.

##### **Nachsorge**

Darüber hinaus bieten wir Ihnen die Nachsorge nach einem Klinikaufenthalt an. Sollten Sie beispielsweise nach einem Krankenhaus- oder Reha-Aufenthalt vorübergehend Unterstützung im Alltag und medizinische Hilfe benötigen, können Sie sich bei uns in sicherer Umgebung auskurieren. Durch unsere professionelle Nachsorge in Kooperation mit Ärzten und Therapeuten können Sie danach wieder erholt in den Alltag zuhause starten.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	5,30
	im Monatsabo pro Tag*	4,35
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	10,80
	im Monatsabo pro Tag*	9,95
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	6,80
	im Monatsabo pro Tag*	5,65
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzel	3,60
	im Monatsabo pro Tag*	3,30
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	3,32
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitservice, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	24,00
• Bett machen	pro Service	3,50
• Waschen der Leibwäsche	nach Aufwand	
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Wäschetrocknermarke	pro Stück	1,80
• Waschmaschinenmarke	pro Stück	1,80
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung, Nachlassensorgung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	
• Prüfung privater elektrischer Geräte	nach Aufwand	

Kommunikation	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)</li> </ul>	pro Monat	19,90
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Internetflatrate</li> </ul>	pro Monat	14,00

Vermietungsservice	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• PKW Garage</li> </ul>	pro Monat	26,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bettwäsche inkl. Waschen</li> </ul>	pro Monat	12,50
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sicherheitsarmband</li> </ul>	pro Monat	15,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Funkfinger</li> </ul>	pro Monat	10,00
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pflegebett inkl. Nachttisch</li> </ul>	pro Monat	60,00

Verwaltung	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kopien</li> </ul>	pro Seite	0,25
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Telefax</li> </ul>	pro Seite	0,50

zusätzlich zu berechnende Nebenkosten	Einheit	EUR
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Strom</li> </ul>	nach Aufwand	

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.